



Bouwheer

Syral Belgium nv

Architect

Tom Lierman

Aannemer

Van Maercke nv

Oppervlakte

5.500 m²

Bouwkost

13.000.000 €

Periode

2012 - 2013

Bouwplaats

AALST

Omschrijving

De nieuwe graanmaalderij werd gebouwd ter plaatse van het vroegere weektankgebouw. Het gebouw is 30 m hoog en telt 6 bouwlagen. De inkom/uitgang van het gebouw gebeurt enerzijds via de binnenkoer, anderzijds via het aanpalende gebouw.

Dit gebouw is hoofdzakelijk een industrieel gebouw en diende op korte termijn gerealiseerd te worden. Er werd maximaal ingezet op prefabricatie zodat de bouwtijd op de werf zo kort mogelijk was.

De structuur van het gebouw bestaat uit betonnen kolommen, balken en wanden met dragende vloeren in gewapend beton (predallen). Deze vloeren zijn onderworpen aan zware statische en dynamische lasten afkomstig van de zware industriële installaties in het gebouw.

De trap- en liftkern vormt de stijve kern van het gebouw en zorgt voor de horizontale stabiliteit. Het gebouw is gefundeerd op in de grond gevormde schroefpalen. Omwille van onvoorzienbare massieven in de ondergrond (tot grote diepte) werd tijdens de uitvoering in bepaalde zones het funderingssysteem gewijzigd naar micropalen. Op die manier kon de paalfundering uitgebreid worden tot dicht tegen de bestaande gebouwen.

De gevel van de graanmaalderij zelf, wordt voorzien van sandwichpanelen, namelijk verticale bardages, bevestigd op de betonstructuur.